

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации сельского поселения
Сосновского муниципального образования
В.С.Мелентьев



«19» октября 2017г.

**ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта инфраструктуры (ОИ)**

Администрации сельского поселения Сосновского муниципального образования

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации сельского поселения
Сосновского муниципального образования
В.С.Мелентьев



«19» октября 2017г.

**ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ
объекта инфраструктуры (ОИ)
№ 1**

1. Общие сведения об объекте

1. Наименование (вид) объекта: **Администрация сельского поселения Сосновского муниципального образования**
2. Адрес объекта: **Иркутская обл., Усольский р-он, с.Сосновка, ул.Лесная, 12**
3. Сведения о размещении объекта:
отдельно стоящее здание _____ этажей, _____ кв.м
часть здания **1** этаж (или на _____ этаже), **81,7 кв.м**
наличие прилегающего земельного участка (да, нет); 1266 кв.м
4. Год постройки здания **1970**, капитального ремонта не было
5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: *текущего - ежегодно, капитального не установлена*

Сведения об организации, расположенной на объекте

6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) **Администрация сельского поселения Сосновского муниципального образования**
7. Юридический адрес организации (учреждения) **Иркутская обл., Усольский р-он, с.Сосновка, ул.Лесная, 12.**
8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность)
9. Форма собственности (государственная, негосударственная) **государственная**
10. Территориальная принадлежность (*федеральная, региональная, муниципальная*)
11. Вышестоящая организация (*наименование*) -
12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты -

2. Характеристика деятельности организации на объекте (по обслуживанию населения)

2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, торговля и сфера услуг, другое)

Органы местного самоуправления

2.2 Виды оказываемых услуг: **оказание муниципальных услуг**

2.3 Форма оказания услуг: (**на объекте**, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно)

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; **все возрастные категории**)

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: **инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития**

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность **20 чел.**

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет) **нет**

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: **нет**

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта **500 м**

3.2.2 время движения (пешком) **10 мин**

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, **нет**),

3.2.4 Перекрестки: **нерегулируемые**; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; **нет**

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: акустическая, тактильная, **визуальная**; **нет**

3.2.6 Перепады высоты на пути: **есть, нет**

Их обустройство для инвалидов на коляске: **да, нет**

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГ	
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ

5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	ВНД

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД» * - указывается

один из вариантов: «А»- доступны все структурно-функциональные зоны, «Б» - в уровне 1 этажа организовано место обслуживания инвалидов,

«ДУ» - доступен условно, т.е. организовано дистанционное обслуживание, помощь персонала.

«ВНД»-временно недоступен.

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-В
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (О, Г, У)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДП-В
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-В
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О, Г, У)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДУ
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-В

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОИ: Данный ОИ доступен для инвалидов и других МНГ частично избирательно (для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями слуха). Место для парковки автотранспортных средств инвалидов не обозначено специальным знаком. На пути следования к объекту швы бетонных плит более 0,15 м. Вход в здание не соответствует нормам доступности маломобильных групп населения: не оборудован надлежащими поручнями и пандусом; нет кнопки вызова помощника; участки пола на путях движения на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы не имеют рифленые и/или контрастно окрашенные поверхности. Санитарно-гигиеническое помещение не оборудовано поручнями, штангой.

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ремонт текущий
	Вход (входы) в здание	ремонт текущий
	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ремонт текущий
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ремонт текущий
5	Санитарно-гигиенические помещения	ремонт текущий
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	ремонт текущий
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ремонт текущий
8	Все зоны и участки	ремонт текущий

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ _____
в рамках исполнения _____
(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации **Состояние доступности ОИ изменится с ДУ до ДП-В**
Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности) _____

4.4. Для принятия решения **требуется**, не требуется (нужное подчеркнуть):

1. Согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства архитектуры).
2. Техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации.

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности Иркутской области: **нет**

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от «19» октября 2017 г.,
2. Акта обследования объекта: № 1 от «19» октября 2017 г.,
3. Решения Комиссии от «19» октября 2017 г.,

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации сельского поселения
Сосновского муниципального образования
В.С.Мелентьев



«19» октября 2017г.

**АНКЕТА
(информация об ОИ)
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ
№ 1**

1. Общие сведения об объекте

- 1.1. Наименование (вид) объекта: **Администрация сельского поселения Сосновского муниципального образования**
 1.2. Адрес объекта **Иркутская обл., Усольский р-он, с.Сосновка, ул.Лесная, 12**
 1.3. Сведения о размещении объекта:
 - отдельно стоящее здание _____ этажей, _____ кв.м.
 - часть здания **1** этаж (или на _____ этаже), **81,7 кв.м**
 1.4. Год постройки здания **1970**, капитального ремонта не было, была замена окон на пластиковые **2007г.**, внутренняя отделка **2011г.**
 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего **2018**, капитального **не установлена**

Сведения об организации, расположенной на объекте

- 1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) **Администрация сельского поселения Сосновского муниципального образования**
 1.7. Юридический адрес организации (учреждения) **Иркутская обл., Усольский р-он, с.Сосновка, ул.Лесная, 12.**
 1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, **аренда**, собственность)
 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная) **государственная**
 1.10. Территориальная принадлежность (**федеральная, региональная, муниципальная**)
 1.11. Вышестоящая организация (наименование) -
 1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты -

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, торговля и сфера услуг, другое)

Органы местного самоуправления

2.2 Виды оказываемых услуг: **оказание муниципальных услуг**

2.3 Форма оказания услуг: (**на объекте**, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно)

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; **все возрастные категории**)

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов: **инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха, нарушениями умственного развития**

2.6 Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность **20 чел.**

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида (да, нет) **нет**

3. Состояние доступности объекта для инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН)

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) **личный транспорт**
наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: **нет**

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта **500 м**

3.2.2 время движения (пешком) **10 мин**

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, **нет**),

3.2.4 Перекрестки: **нерегулируемые**; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; **нет**

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: **акустическая, тактильная, визуальная**; **нет**

3.2.6 Перепады высоты на пути: **есть, нет**

Их обустройство для инвалидов на коляске: **да, нет**

3.3 Вариант организации доступности ОИ (формы обслуживания)* с учетом СП 35-101-2001

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГ	
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД


3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	ВНД

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

4. Управленческое решение (предложения по адаптации основных структурных элементов объекта)

	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ремонт текущий
	Вход (входы) в здание	ремонт текущий
	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ремонт текущий
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ремонт текущий
5	Санитарно-гигиенические помещения	ремонт текущий
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	ремонт текущий
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ремонт текущий
8	Все зоны и участки	ремонт текущий

* - указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Размещение информации на Карте доступности Иркутской области согласовано  Мелентьев Вадим Сергеевич, глава администрации, 8(39543)98500

(подпись, Ф.И.О., должность; координаты для связи уполномоченного представителя)
Обозначения и сокращения

Общие	
АИС	Автоматизированная информационная система
НОГ	Всероссийское общество глухих

ВОЗ	Всемирная Организация Здравоохранения
ВОИ	Всероссийское общество инвалидов
ВОС	Всероссийское общество слепых
ВСН	Ведомственные строительные нормы
ГОСТ Р	Государственный стандарт РФ
ИОГВ	Исполнительный орган государственной власти
ИПР	Индивидуальная программа реабилитации инвалида (ребенка-инвалида)
КоАП	Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях
КД	Коэффициент уровня доступности
МГН	Маломобильные группы населения
МДС	Методические документы в строительстве
МКФ	Международная классификация функционирования, ограничений жизнедеятельности и здоровья
НПБ	Нормы пожарной безопасности
ООИ	Общественная организация инвалидов
ООН	Организация объединенных наций
ОСИ	Объект социальной инфраструктуры
ОСЗН	Орган социальной защиты населения
ПД	Показатель состояния доступности
РДС	Руководящий документ системы
РФ	Российская Федерация
СНиП	Строительные нормы и правила РФ
СО	Социальное обслуживание
СП	Свод правил по проектированию и строительству
СПАС	Служба поддержки адаптивной среды
ТСН	Территориальные строительные нормы
ТСР	Техническое средство реабилитации
УСО	Учреждение социального обслуживания
Категории инвалидов	
Г	инвалиды с нарушениями слуха
К	инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках
О (ОДА)	инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата
С	инвалиды с нарушениями зрения
У	инвалиды с нарушениями умственного развития
Состояние доступности объекта (зоны)	
ДП	доступно полностью
ДЧ	доступно частично

ДУ	доступно условно
«ВНД»	временно недоступно
Вариант организации доступности объекта <i>(формы обслуживания)</i>	
«А»	доступность всех зон и помещений - универсальная
«Б»	доступны специально выделенные участки и помещения
«ДУ»	доступность условная: дополнительная помощь сотрудника, услуги на дому, дистанционно
«ВНД»	не организована доступность
Вид работ по адаптации <i>(в соответствии с классификатором)</i>	
ТР	текущий ремонт
ПСД	подготовка проектно-сметной документации
Стр	строительство
КР	капитальный ремонт
Рек	реконструкция
Орг	Организация альтернативной формы обслуживания и другие организационные мероприятия

УТВЕРЖДАЮ
 Глава администрации сельского поселения
 Сосновского муниципального образования
 В.С.Мелентьев
 «19» октября 2017г.



**Акт обследования
 К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОИ
 № 1**

19.10.2017г.

Сосновский район

1.1. Наименование (вид) объекта: **Администрация сельского поселения Сосновского муниципального образования**

1.2. Назначение: **органы местного самоуправления**

1.3. Адрес объекта: **Иркутская обл., Усольский р-он, с.Сосновка, ул.Лесная, 12**

1.4. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание _____ этажей, _____ кв.м

- часть здания **1** этаж (или на _____ этаже), **81,7 кв.м**

- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); 1266 кв.м

1.5. Год постройки здания **1970**, капитального ремонта не было

1.6. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: *текущего* – **2018г.**

1.7. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) **Администрация сельского поселения Сосновского муниципального образования**

1.8. Юридический адрес организации (учреждения) **Иркутская обл., Усольский р-он, с.Сосновка, ул.Лесная, 12.**

Характеристика деятельности организации на объекте

Основными видами деятельности Администрации является:

решение вопросов местного значения, предусмотренных ст. 6 Устава Сосновского муниципального образования

Условия доступности объекта.

3.1 Путь следования к объекту **пассажирским транспортом**

(указать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) **личный транспорт**

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: **нет**

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

- 3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта **500 м**
- 3.2.2 время движения (пешком) **10 мин**
- 3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (*да, **нет***),
- 3.2.4 Перекрестки: ***нерегулируемые**; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет*
- 3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *акустическая, тактильная, **визуальная**; нет*
- 3.2.6 Перепады высоты на пути: *есть, **нет***
- Их обустройство для инвалидов на коляске: *да, **нет***

3.3 Вариант организации доступности ОИ (формы обслуживания)* с учетом СП 35-101-2001

№№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)*
1.	Все категории инвалидов и МГ	
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	ВНД

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ № п \п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-В
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (О, Г, У)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДП-В
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДП-В

5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (О, Г, У)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДУ
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-В

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно для разных категорий инвалидов, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте.

4. Управленческое решение (проект)

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта:

	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы)*
	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ремонт текущий
	Вход (входы) в здание	ремонт текущий
	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ремонт текущий
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ремонт текущий
5	Санитарно-гигиенические помещения	ремонт текущий
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	ремонт текущий
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ремонт текущий
8	Все зоны и участки	ремонт текущий

указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения
невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

период проведения работ: до января 2021 года

ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации:

неограниченный доступ (эвакуация) на объект

в результате исполнения программы, плана (по состоянию доступности): доступно в полном объеме

для принятия решения требуется:

согласование на межведомственной комиссии по координации деятельности в сфере реабилитации инвалидов

техническая экспертиза, разработка проектно-сметной документации

согласование работ с надзорными органами

согласование с собственником объекта

информация может быть размещена (обновлена) на карте доступности субъекта РФ: да

на территории администрации сельского поселения сосновского муниципального образования

иные отметки

подпись:

_____ администрации сельского поселения

_____ сосновского муниципального образования



В.С.Мелентьев

_____ из рабочей группы:

_____ специалист по правовым вопросам,

_____ по муниципальной политике и нотариату администрации

_____ сельского поселения

_____ сосновского муниципального образования _____ Яхно Е.А.

_____ специалист по финансово-бюджетной политике

_____ администрации сельского поселения

нского муниципального образования _____  Е.А.Реченская

ный специалист по организационной работе
инстрации сельского поселения

нского муниципального образования _____  А.С.Врублевская

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение 1

к Акту обследования ОИ к паспорту доступности ОИ № 1

1. **I. Результаты обследования:**
2. **1. Территории, прилегающей к зданию (участка)**

Администрация сельского поселения сосновского муниципального образования;

Иркутская область, Усольский район, с.Сосновка, ул.Лесная, 12

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Выявленные нарушения и замечания			Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1.	Вход (входы) на территорию	есть	отсутствует предупреждающая, тактильная разметка при входе на территорию здания	С	нанести предупреждающую, тактильную разметку при входе на территорию здания	работы в порядке текущего ремонта
1.2.	Путь (пути) движения на территории	есть	замечаний нет	-	-	-
1.3.	Лестница	нет	-	-	-	-

	(наружная)					
1.4.	Пандус (наружный)	нет	-	К, О, С	-	-
1.5.	Автостоянка и парковка	нет	-	К, О, С, Г	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	отсутствуют гигиенические сертификаты, материалы	-	-	-

1. II. Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОИ
		№ на плане	№ фото	
Территория, прилегающая к учреждению	ДЧ-И (К, О, С, Г)	-	-	текущий ремонт

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.**

1. **I. Результаты обследования:**
2. **2. Входа (входов) в здание**

Администрация сельского поселения сосновского муниципального образования;

Иркутская область, Усольский район, с.Сосновка, ул.Лесная, 12

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Основной главный вход								
2.1.	Лестница (наружная)	нет	-	-	-	-	-	-
2.2.	Пандус (наружный)	нет	-	-	отсутствует пандус	К, О	перепланировка возможна только при реконструкции здания	технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания
2.3.	Входная площадка (перед дверью)	есть	-	-	нет	-	-	-
2.4.	Дверь (входная)	есть	-	-	отсутствуют	К, О	установить	текущий ремонт

					фиксаторы		фиксаторы двери в положении открыто/закрыто	
2.5.	Тамбур	нет	-	-	-	-	-	-

1. **II. Заключение по зоне:**

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Основной вход	ДЧ-И (К, О, С, Г)	1,2,3	-	технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

1. **I. Результаты обследования:**
2. **3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)**

Администрация сельского поселения сосновского муниципального образования;

Иркутская область, Усольский район, с.Сосновка, ул.Лесная, 12

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1.	Коридор (вестибюль, зона ожидания)	есть	-	-	отсутствуют информационные таблички о препятствиях	О, К, С	установить информационные таблички о препятствиях	текущий ремонт
3.2.	Лестница (внутри здания)	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	Пандус (внутри здания)	нет	-	-	-	-	-	-
3.4.	Лифт пассажирский (или подъемник)	нет	-	-	-	-	-	-
3.5.	Дверь	нет	-	-	-	-	-	-

3.6.	Пути эвакуации (лестница внутри здания), (в т.ч. зоны безопасности)	-	-	-	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	отсутствует предупредительная информация о препятствиях, отсутствуют тактильные предупреждающие полосы, вставки перед дверными проемами	К, О, С, Г	установить тактильные, предупреждающие полосы, вставки перед дверными проемами	-

1. II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)	ДЧ-И (К, О, С, Г)	4,5	-	текущий ремонт

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.**

4.3.	Прилавочная форма обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-
4.4.	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет	-	-	-	-	-	-
4.5.	Кабина индивидуального обслуживания	нет	-	-	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	отсутствуют информирующие обозначения помещений	С	Установить информирующие таблички с дублирующими рельефными знаками	текущий ремонт

1. II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зона обслуживания инвалидов	ДЧ-И(К, О, С, Г)	-	-	Индивидуальные решения с помощью ТСР

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.**

1. I. Результаты обследования:

4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)

Вариант II – места приложения труда

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Место приложения труда	нет	-	-	-	-	-	-

1. II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Место приложения труда	-	-	-	-

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению:

I. Результаты обследования:**4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)****Вариант III – жилые помещения**

Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
	есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
Жилые помещения	нет	-	-	-	-	-	-

1. II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Жилые помещения	-	-	-	-

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению:

I. Результаты обследования:**1. 5. Санитарно-гигиенических помещений**Администрация сельского поселения сосновского муниципального образования;Иркутская область, Усольский район, с.Сосновка, ул.Лесная, 12

Наименование объекта, адрес

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1.	Туалетная комната	есть	-		имеются пороги при входе в туалеты, отсутствуют краны рычажного и нажимного действия, не оборудованы двухсторонней связью с диспетчерским	К, С, О, Г	установить поручни и опоры устранить пороги при входе в туалеты (установить аппарель) установить крючки для одежды, костылей и т.п.	капитальный ремонт, индивидуальные решения с помощью ТСР

					пунктом или кнопкой вызова, отсутствует аварийное освещение отсутствуют поручни и опоры отсутствуют крючки для одежды, костылей и т.п.		оборудовать кнопкой вызова	
5.2.	Душевая/ ванная комната	нет	-	-	-	-	-	-
5.3.	Бытовая комната (гардеробная)	нет	-	-	-	-	-	-
	ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	отсутствуют информирующие таблички о помещении, розетки и выключатели расположены на высоте 0,8, отсутствуют предупреждающие тактильные средства об опасностях	С, Г, О, К	установить информирующие таблички о помещениях с дублированием рельефными буквами, установить предупреждающие тактильные маячки	текущий ремонт

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно- функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно- гигиенических помещений	ДЧ-И(К, О, С, Г)	-	-	Капитальный ремонт

* указывается: **ДП-В** - доступно полностью всем; **ДП-И** (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); **ДЧ-В** - доступно частично всем; **ДЧ-И** (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); **ДУ** - доступно условно, **ВНД** - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно, а также условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте граждан с ограниченными возможностями.

1. **I. Результаты обследования:**
2. **6. Системы информации на объекте**

Администрация сельского поселения сосновского муниципального образования:

Иркутская область, Усольский район, с.Сосновка, ул.Лесная, 12

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1.	Визуальные средства	есть	1,2	-	визуальные средства расположены не правильно и есть не везде, отсутствует электронное табло, с бегущей строкой с возможностью звукового оповещения, часть информации расположенной на информационных стендах не читаема	С, Г, О, К	обновить информационные таблички о помещениях и специалистах согласно требованиям, приобрести электронное табло	текущий ремонт, индивидуальные решения с помощью ТСР
6.2.	Акустические средства	нет	-	-	-	-	-	-
6.3.	Тактильные	нет	-	-	отсутствуют тактильные средства	С	установить	

средства				предупреждения об опасностях		тактильные средства предупреждения об опасностях	индивидуальные решения с помощью ТСР
ОБЩИЕ требования к зоне	-	-	-	отсутствует система предупреждения световая , синхронно со звуком	ДП-В	установить дублирующую световую сигнализацию в здании	текущий ремонт индивидуальные решения с помощью ТСР

1. II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы)** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Системы информации на объекте	ДЧ-И (К, О, С, Г)	-	-	Текущий ремонт, Индивидуальные решения с помощью ТСР

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

**указывается один из вариантов: не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как условная (с дополнительной помощью) доступность, что не обеспечивает полноценного нахождения на объекте.**

Содержание

1.Паспорт доступности.....	2
2.Анкета.....	7
3.Акт обследования.....	12
4.Территория, прилегающая к зданию.....	17
5.Входы, выходы в здание.....	19
6.Пути движения внутри здания.....	21
7.Зоны целевого назначения.....	24
8.Зоны целевого назначения – места приложения труда.....	27
9.Зоны целевого назначения – жилые помещения.....	29
10.Санитарно – гигиенические помещения.....	31
11.Система информации на объекте.....	34
 Приложения:	
1.Паспорт БТИ.....	37
2.План эвакуации.....	44

№

Федеральное государственное унитарное предприятие
"Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное БТИ"

ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
Иркутский филиал
Усольское отделение

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Помещение

(вид объекта учета)

нежилое помещение

(наименование объекта учета)

Нежилое

(назначение объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета :

Субъект РФ	Иркутская область	
Район	Усольский	
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	село
	наименование	Сосновка
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Лесная
Номер дома	12	
Номер корпуса		
Номер строения		
Номер помещения	на поэтажном плане № 1-6	
Литера		
Иное описание местоположения		
Инвентарный номер дела	2720/1	
Инвентарный номер объекта		
Ранее присвоенный кадастровый номер		
Кадастровый номер земельного участка (при наличии)		
Кадастровый номер здания	38:16:000029:460	

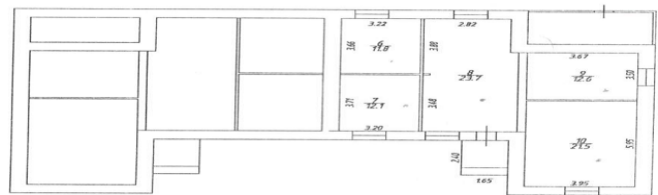
Паспорт составлен по состоянию на 09 Августа 1989 г.



[Handwritten signature]

Россов Н. А.
(Фамилия И.О.)

План помещения
(выкопировка из поэтажного плана здания)
М 1:200
I этаж



81.7

Площадь общая: 81.7

**Экспликация к поэтажному плану нежилого помещения
расположенного по адресу:**

Субъект РФ _____	Иркутская область _____
Район _____	Усольский _____
Технический учет _____	С/ОД № 0000000000 _____
Улица (перекресток и т.д.) _____	Улица Девяная _____
Номер дома _____	1/2 _____
Номер помещения _____	1 _____

Адрес, номер этажа, этаж в здании	Номер и наименование				Высота этажа помещения, м	Площадь, кв.м.								
	Нежилого помещения, соответствия смежных помещений					по внутреннему обмеру								
	номер/ наименование	№ номер	наименование/ назначение	№ на этаже		общая	эксплуатационная				общая без балкона, лоджии, веранды и террас	балкона, лоджии, веранды и террасы	площадь помещений, используемых в целях размещения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Этаж	нежилого помещения	1	кабинет	6	2,70	11,8	-	-	-	-	11,8	-	-	
			кабинет	7	2,70	12,1	-	-	-	-	12,1	-	-	
			коридор	8	2,70	-	23,7	-	-	-	-	23,7	-	-
			кабинет	9	2,70	12,6	-	-	-	-	-	12,6	-	-
			кабинет	10	2,70	21,8	-	-	-	-	-	21,8	-	-
Площадь помещений всего по этажу:					88,0	23,7	-	-	-	81,7	-	81,7		
Площадь помещений ВСЕГО по этажу:					88,0	23,7	-	-	-	81,7	-	81,7		

I. Общие сведения

Назначение Административное

Использование по назначению

Количество мест (местность) _____

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

Примечание:

II. Регистрация права собственности

(реестровый № _____) Фонд _____

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	Полное наименование государственного предприятия
1	2	3	4	5
12.11.14	Комитет по управлению имуществом, водоканализации и экологической безопасности	Выписка из реестра объектов недвижимого имущества Угловского районного муниципального образования 10 от 01.01.08		

VI. Описание конструктивных элементов здания, помещения, его частей и определение износа

Литера А . Год постройки здания / год ввода здания в эксплуатацию 1970 / - .
 надземная этажность 1 , подземная этажность - , этаж помещения _____ .
 общая этажность 1 , в том числе: _____ .
 Группа капитальности II Вид внутренней отделки простав

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (состояние трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка уд. весу в %	Уд. вес поправкой	Правка %	% износа к среднему (стр. 9) / (стр. 7)	Тек. изм. износ в %		
									элементы	к среднему	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундамент	Бетонные	глубокие трещины, осыпи	4	1	4	30	1.2			
2	Стены	кирпичные, 2 тес без утеплителя	выкрашенные оштукатуренные, выкрашенные оштукатуренные	35	1	35	40	14			
	Перегородки	деревянные	трещины								
3	Перекрытия	чердачное		24							
		междуэтажное									
		подпольное									
4	Крыша	Деревянная стропильная, шиферная	коррозии, проветры в отдельных местах	2	1	2	40	0.8			
5	Полы	дощатые	стертость в ходовых местах	6	1	6	40	2.4			
6	Двери	оконные	глухие	7	1	7	30	2.1			
		дверные	простые								дверные выколоты осели
7	Отделка	Внутренняя отделка		8							
		Наружная отделка									
8	Сл. и электр. устройства	отопление	центральное	11	1	11	35	3.85			
		водопровод									
		канализация									
		г. водоснабже.									
		ванны									
		электроосв.	Центральное								Ослабление эластичности провода
		радио									
		телефон									
		вентиляция									
		лифты									
газ											
телевидение											
9	Прочие работы			3							
итого :				100	x	65	x	24.35	x		

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\% \text{ износа (стр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (стр. 7)}} = 37$

Примечание: признаки физического износа устанавливаются путем осмотра (визуальным способом).

VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости помещения и его частей

№ на плане (литера)	Наименование помещений	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице (1969 г.), руб.	Ценностный коэффициент	Поправки к стоимости						Стоимость измерителя после применения ценностного коэффициента и поправок	Объем - куб.м., площ. - кв.м., кол-во - шт.	Восстан. стоимость в ценах 1969 г., руб.	Износ, %	Инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года, руб.	Индекс изменения цен	Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта, руб.	
							8	9	10	11	12	13								
А	Нежилое помещение	28	84а	кв	27.3	0.65	1.08						19.17	347	6652	37	4191	148.83	611174	

XII. Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Службы, постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969	6652	4191					6652	4191
2014	970061	611174					970061	611174

Выполнил: 20 ноября 2014 г. _____ (Асадуллин Б.Х.)
 Проверил: 20 ноября 2014 г. _____ (Росоен Н. А.)

XIII. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " 20 г.	" " 20 г.	" " 20 г.
Обследовал			

СОГЛАСОВАНО:
 Начальник отдела надзорной деятельности
 по г. Усолье-Сибирское и Усольскому району
 п/подполковник внутренней службы
 С. А. Файзрахманов
 « 02 » « 02 » 2014г.

ПЛАН ЭВАКУАЦИИ

людей и имущества при пожаре

Администрация сельского поселения Сосновского муниципального образования ул.Лесная,12

УТВЕРЖДАЮ:
 Глава Сосновского
 Муниципального Образования
 В.Г.Устинов
 « 02 » « 02 » 2014г.




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  огнетушитель
-  кнопка включения пожарной автоматики
-  электрощитовая
-  телефон
-  аптечка первой медицинской помощи
-  ящик с песком
-  место расположения плана эвакуации
-  основной путь эвакуации
-  направление движения к эвакуационному выходу




**При пожаре
 звонить: 01;
 ПЧ-147 25-101;
 6-12-42, 6-12-43
 моб. тел: 01*; 112**

ДЕЙСТВИЯ ПРИ ПОЖАРЕ:

	Сообщить в пожарную охрану	-адрес объекта, -место возникновения пожара, -свою фамилию
	Приступить к эвакуации людей и материальных ценностей.	- ориентироваться по знакам направления движения - взять с собой пострадавших
	По возможности принять меры по тушению пожара	- использовать средства противопожарной защиты - при необходимости обесточить помещение

Организовать встречу пожарного подразделения.

 Изготовлено: Усольским отделением «Всероссийское добровольное пожарное общество»; тел. 8(395-43) 63-7-63